

売地

安積永盛駅

更地引渡し、区画36

土地面積

502.56㎡

現況

更地

引渡可能時期

応相談



チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	安積永盛		
土地面積	公簿502.56㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,233万円	坪単価	

物件所在地	福島県郡山市安積町笹川字吉田		
交通	JR東北本線 安積永盛 徒歩33分		
	バス停 明見西 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上限	安積町吉田地区計画区域内のため、一般住宅地区となります。		
地勢			
建築条件	なし		
現況	更地		
引渡し	応相談		
開発許可 等番号	郡山市指令指第3-24号		
接道状況 (角地・間口)			
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	郡山市下水道受益者負担金相当額を別途お支払いいただけます。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号

区画求積図 (1) S=1:1000

所在：郡山市安積町笹川字吉田地内



令和	年度	工事番号	第	号
縣 郡 安積町 筋 郡山市 村笹川字吉田地内 尚楠吉田住宅団地開発工事				
区画求積図 (1)				
縮尺	s=1/1000	図面全	業の	
測量	株式会社 エコフレックス	令和4年7月	主任	坂野
設計	株式会社 エコフレックス	令和4年7月	管理	技術者
株式会社 尚楠				